

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน

บริเวณพื้นที่ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๖ แห่ง

๑. ความเป็นมา

สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ได้รับอนุมัติจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน บริเวณพื้นที่ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๖ แห่ง

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน บริเวณพื้นที่ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๑.๑ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน บริเวณพื้นที่ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๖ แห่ง ได้แก่

๑) อาคารสำนักงานอธิการบดี (ศาลายา)

๒) อาคารสำนักงานและอาคารเรียน

๓) อาคารนาฏศิลป์ไทย

๔) อาคารนาฏศิลป์ไทย (โขน)

๕) อาคารดุริยางค์ไทย

๖) อาคารศิลปสากล

๑.๒ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมาะสมกับการปฏิบัติงานและการเรียนการสอน

๑.๓ เพื่อทาสีภายในและภายนอกอาคารเรียนให้สวยงาม สะอาด เป็นระเบียบ เรียบร้อย ปลอดภัย และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

๑.๔ เพื่อแก้ไขป้องกันปัญหาคราบสกปรกและเชื้อราจากน้ำฝน

๑.๕ เพื่อให้นักเรียน ครูและบุคลากรทางการศึกษา ตลอดจนผู้มาติดต่อราชการ ได้รับ ความอุ่นใจ และพึงพอใจต่อการปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน

๑.๖ เพื่อสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อองค์กรและผู้มาติดต่อราชการ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็น...

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอแก่สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โดยมีวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) ที่แล้วเสร็จในสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์เชื่อถือได้ และต้องเป็นผลงานไม่เกินสามปีนับจากวันที่งานแล้วเสร็จจนถึงวันที่เสนอราคา

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติหลักของบุคลากรหลักที่จะมาปฏิบัติงาน ดังนี้

๑) วิศวกรโยธา วุฒิการศึกษาปริญญาตรีทางวิศวกรรมโยธา ที่มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับถึงวันที่เสนอราคา จำนวน ๑ คน โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหลักฐานการผ่านงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) ผู้ควบคุมงาน วุฒิการศึกษาประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) , ประกาศนียบัตรวิชาชีพเทคนิค (ปวท.) อนุปริญญาหรือเทียบเท่าทางด้านโยธา ก่อสร้างที่มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับถึงวันที่เสนอราคา จำนวน ๑ คน โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นสำเนาวุฒิการศึกษา และหลักฐานการผ่านงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียดของงาน

ตามแบบรูปรายการและรายละเอียดแนบท้าย

๕. ระยะเวลาดำเนินงานและการส่งมอบงาน

๕.๑ ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงานและอาคารเรียน บริเวณพื้นที่ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๒ กำหนดส่งมอบงานและการจ่ายเงิน แบ่งเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดแรก) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน ๓๐ วัน ดังนี้

๑) งานทำความสะอาดล้าง , ขัดปูนเก่าออก ได้แก่ อาคารสำนักงานอธิการบดี (ศาลายา) , อาคารสำนักงานและอาคารเรียน , อาคารนาฏศิลป์ไทย , อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน) , อาคารดุริยางค์ไทย

๒) งานทำความสะอาดชั้นดาดฟ้าหลังคา ได้แก่ อาคารสำนักงานอธิการบดี (ศาลายา)

๓) งานซ่อมแซมอุดโป๊ว ฉาบส่วนปูนที่ผุกร่อนและหลุดร่อน ได้แก่ อาคารสำนักงานอธิการบดี (ศาลายา) , อาคารสำนักงานและอาคารเรียน , อาคารนาฏศิลป์ไทย , อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน) , อาคารดุริยางค์ไทย และอาคารศิลปสากล

๔) งานทำความสะอาดราวบันได L๑ ได้แก่ อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน)

๕) งานล้างทำความสะอาดเกล็ดโลหะทั้งหมด ได้แก่ สำนักงานและอาคารเรียน

๖) งานทำความสะอาดหลังคาและสันหลังคา ได้แก่ อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน)

๗) งานทาสีของพื้นปูนเก่า ได้แก่ อาคารสำนักงานอธิการบดี

๘) งานทาสีภายนอก จำนวน ๒ รอบ ได้แก่ อาคารสำนักงานอธิการบดี

๙) งานทาสีของพื้นปูนเก่า ได้แก่ อาคารสำนักงานและอาคารเรียน

๑๐) จัดทำนั้งร้าน ๕๐% ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน ๖๐ วัน ดังนี้

๑) งานทาสีภายนอก จำนวน ๒ รอบ ได้แก่ อาคารสำนักงานและอาคารเรียน

๒) งานทาสีรองพื้นปูนเก่า ได้แก่ อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน)

๓) งานทาสีภายนอก จำนวน ๒ รอบ ได้แก่ อาคารนาฏศิลป์ไทย(โชน)

๔) งานทาสีรองพื้นปูนเก่า ได้แก่ อาคารดุริยางค์ไทย

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน ๙๐ วัน ดังนี้

- ๑) งานทาสีภายนอก จำนวน ๒ รอบ ได้แก่ อาคารเรียนนาฏศิลป์ไทย
- ๒) งานพ่นสีหลังคา+ครอบสันหลังคาใหม่ พร้อมลง Polyurethane ได้แก่ อาคารเรียนนาฏศิลป์ไทย
- ๓) งานพ่นสีหลังคา+ครอบสันหลังคาใหม่ พร้อมลง Polyurethane ได้แก่ อาคารศิลปสากล

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน ๑๒๐ วัน ดังนี้

- ๑) งานทาสีภายนอก จำนวน ๒ รอบ ได้แก่ อาคารเรียนนาฏศิลป์ไทย
- ๒) งานพ่นสีหลังคาและครอบสันหลังคาใหม่ พร้อมลง Polyurethane ได้แก่ อาคารเรียนนาฏศิลป์ไทย
- ๓) งานพ่นสีหลังคาและครอบสันหลังคาใหม่ พร้อมลง Polyurethane ได้แก่ อาคารเรียนศิลปสากล
- ๔) งานส่วนที่เหลือทั้งหมดตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจงานครบถ้วน

ถูกต้องตามสัญญา

๖. วงเงินงบประมาณ

๖.๑ ภายในวงเงิน ๖,๔๘๗,๐๐๐ บาท (หกล้านบาทสี่แสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒

๖.๒ ราคากลางงานก่อสร้าง ๔,๕๙๕,๑๐๐ บาท (สี่ล้านห้าแสนเก้าหมื่นห้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามแบบ พร.๖ พร.๕ (ก) พร.๔ (ก) พร.๕ (ข) พร.๔ (ข)

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา เนื่องจากมีการกำหนดรายละเอียดและขอบเขตของงานที่เป็นมาตรฐาน มีคุณภาพเพียงพอต่อความต้องการใช้งาน และเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานแล้ว